

N i e d e r s c h r i f t

Sitzung der Gemeindevertretung Groß Niendorf

Sitzungstermin:	Dienstag, 13.09.2022
Sitzungsbeginn:	19:30 Uhr
Sitzungsende:	22:10 Uhr
Ort, Raum:	Dörpshus Groß Niendorf

Sitzungsteilnehmer:

Anwesend

Vorsitz:

Karl-Heinz Westphal Bürgermeister

Mitglieder:

Andreas Bischoff Gemeindevertreter/-in

Peter Ehlers 1. stv. Bgm.

Christel Fahrenkrog Gemeindevertreter/-in

Heike Finsterwalder Gemeindevertreter/-in

Nicole Rajek Gemeindevertreter/-in

Sabine Stöcker Gemeindevertreter/-in

Bernd Tensfeldt 2. stv. Bgm.

Gäste:

Heike Jendrny Gast

Vom Amt Leezen hinzugezogen:

FBL I Marco Fritzsche Protokollführung

Abwesend

Mitglieder:

Birgit Angela Bittner-Döll Gemeindevertreter/-in

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung mit der Feststellung, dass gegen Form und Inhalt der Tagesordnung sowie Ladungsfrist keine Einwendungen erhoben werden und die Gemeindevertretung beschlussfähig ist.

Vor Eintritt in die Tagesordnung schlägt Gemeindevertreter Ehlers vor, den heutigen Tagesordnungspunkt 8 in „Information über die Jugendförderung“ umzubenennen, da hier keine Beschlüsse gefasst werden sollen. Dieses findet die Zustimmung in der Gemeindevertretung.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Einwohnerfragestunde - Teil I
- 2 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 03.05.2022

- | | | |
|-----------|---|-----------------|
| 3 | Bericht des Bürgermeisters und der Ausschussvorsitzenden | |
| 4 | Bebauungsplanes Nr. 2 für das Gebiet „westlich der Straße ‘Zum Raden’ und nördlich der Siedlung Osterkamp“ der Gemeinde Groß Niendorf; hier: Abwägung der eingegangene Anregungen und Stellungnahmen im Rahmen der öffentlichen Auslegung | VO/2022/029/109 |
| 5 | Bebauungsplanes Nr. 2 für das Gebiet „westlich der Straße ‘Zum Raden’ und nördlich der Siedlung Osterkamp“ der Gemeinde Groß Niendorf hier: Beschluss über die erneute öffentliche Auslegung | VO/2022/029/110 |
| 6 | Jahresabschluss 2021
a) Genehmigung der über- und außerplanmäßigen Aufwendungen und Auszahlungen des Haushaltsjahres 2021
b) Beratung und Beschlussfassung über den Jahresabschluss 2021 und die Behandlung des Jahresüberschusses | VO/2022/029/106 |
| 7 | Genehmigung der über- und außerplanmäßigen Aufwendungen und Auszahlungen des Haushaltsjahres 2022 | VO/2022/029/107 |
| 8 | Information über die Jugendförderung 2022 | VO/2022/029/108 |
| 9 | Malerarbeiten Dörpshus Information, Beratung und Beschlussfassung über die Ausführung laut Angebot | VO/2022/029/105 |
| 10 | Maßnahmen an Wegen, Straßen und Grünanlagen der Gemeinde
a) Wegebaumaßnahmen
b) Fußweg Oberbeek
c) Knickpflege | |
| 11 | Nachwahl eines bürgerlichen Mitgliedes für den Bau- und Wegeausschuss | |
| 12 | Einwohnerfragestunde - Teil II | |

Protokoll:

Öffentlicher Teil

TOP 1	Einwohnerfragestunde - Teil I
--------------	--------------------------------------

Herr Ehlers bedankt sich, dass im Bereich des Radsollkamps und der B432 der Seitenstreifen geschnitten wurde. Hierzu merkt Bürgermeister Westphal an, dass dieses durch die Firma Mohr erfolgt ist.

Weitere Anfragen werden nicht gestellt.

TOP 2	Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 03.05.2022
--------------	---

Die Niederschrift ist allen Anwesenden zugegangen. Änderungswünsche werden nicht vorgetragen. Damit gilt die Niederschrift als genehmigt.

TOP 3	Bericht des Bürgermeisters und der Ausschussvorsitzenden
--------------	---

Bürgermeister Westphal geht in seinem Bericht unter anderem auf folgende Punkte ein:

1. Der Flächennutzungsplan wurde am 12.09.2022 genehmigt. In Kürze wird die Veröffentlichung über die Genehmigung erfolgen, sodass der Plan am Tage danach Rechtskraft erlangt.
2. Am 16.08.2022 wurde die Zustimmung für das Überspannen der 380 kV-Leitung über sieben gemeindliche Flurstücke erteilt. Die Gemeinde erhält hierfür eine einmalige Entschädigung in Höhe von 6.745,55 €.
3. Am 26.09.2022 findet ein Treffen hinsichtlich des Abschlusses der Verträge zur Wegenutzung für den Bau der 380 kV-Leitung mit Vertretern der Firma TenneT statt. Die Unterlagen werden in Kürze an die Gemeinde übersandt.
4. Die Malerarbeiten im Kindergarten wurden fertiggestellt.
5. Die Asphaltarbeiten im Heiderfelder Weg wurden abgeschlossen. Die Abnahme mit dem Wege-Zweckverband der Gemeinden des Kreis Segeberg erfolgte am 09.09.2022. Es wurden zwei Beanstandungen am Asphalt festgestellt, die bis zum 15.10.2022 behoben werden sollen.
6. Der Kreis Segeberg hat als Straßenbaulastträger Pflegearbeiten am Fuß- und Radweg und an den Banketten im Bereich der Unterführung der B432 durchgeführt. Dieses erfolgte in der Zeit vom 22.08.2022 - 23.08.2022. Ferner wurde die Entwässerungsrinne unter der Brücke gereinigt. Diese muss teilweise in Stand gesetzt werden. Die restlichen Pflegearbeiten wird die Straßenmeisterei Bargteheide zeitnah ausführen.
7. Das LF8 der Freiwilligen Feuerwehr Groß Niendorf wurde zur Hauptuntersuchung vorgeführt. Es hat für weitere zwei Jahre eine TÜV-Plakette erhalten. Reparaturarbeiten waren nicht erforderlich.
8. Die beiden Aufträge für den Trimm-dich-Pfad wurden am 25.08.2022 vergeben. Günstigster Bieter für die Montage war die Firma Stöhr GaLa-Bau GmbH & Co. KG. Für die Lieferung der Geräte ist die Firma Outgym aus Heroldsbach der günstigste Anbieter gewesen. Den Auftrag für die Beschilderung hat die Firma Eglinsky erhalten. Die Gesamtkosten betragen brutto circa 27.000,- €. Die Förderung für die Durchführung der Maßnahme betrug circa 11.340,- €. Somit ergibt sich ein Gemeindeeigenanteil in Höhe von circa 15.720,- €.
9. Vom 14.10.2022 - 15.10.2022 findet die durch die Gemeinde Groß Niendorf alljährliche Häckselaktion statt. Über die Strauchgutcontainer werden die Einwohnerinnen und Einwohner der Gemeinde per Infobrief informiert.
10. Im Zuge der Modernisierung des Alarmierungsnetzes der BOS-Einheiten im Kreis Segeberg und den nun umzusetzenden Datenschutzrichtlinien wird ein verschlüsseltes System aufgebaut (Idea-Verschlüsselung). Diese neue Verschlüsselung erfordert eine Neubeschaffung der Funkmeldeempfänger, da alle alten Geräte technisch nicht dazu in der Lage sind, die neue Verschlüsselung zu verarbeiten. Zudem ist ein Umrüsten der vorhandenen Sirenen erforderlich, um weiter diese per Funk gesendeten Alarmierungen umzusetzen. Ein entsprechender Förderantrag wurde gemeinsam mit anderen Gemeinden gestellt. Ein Beschluss über die Beschaffung soll im Rahmen der nächsten Gemeindevertretersitzung am 22.11.2022 erfolgen.
11. Hinsichtlich der durch die Bundesregierung angeordneten Energieeinsparungen wurden zwei Warmwassergeräte durch den Bürgermeister außer Betrieb genommen. Ferner wurde ein Kühlschranks im Kindergarten außer Betrieb gesetzt. Als weiteres wurde die Beleuchtung im Bekanntmachungskasten abgeschaltet und der Gemeinderaum wird vorerst auf maximal 19 Grad geheizt. Der Bau- und Wegeausschuss wird beauftragt, weitere Einsparmaßnahmen ausfindig zu machen. Hierzu ruft Gemeindevertreter Ehlers in Erinnerung, dass die Gemeinde vor Jahren die Straßenbeleuchtung auf energiesparende LED-Technik umgerüstet hat. Dieses sollte bei der Findung von weiteren Maßnahmen berücksichtigt werden.

Der Vorsitzende des Finanzausschusses verweist auf den nachfolgenden Tagesordnungspunkt. Auch der Ausschussvorsitzende des Bau- und Wegeausschusses, Herr Tensfeldt, verweist auf die nachfolgende Tagesordnung.

Frau Fahrenkrog berichtet für den Sport- und Kulturausschuss, dass am 21.06.2022 der Ausschuss getagt hat und sich insbesondere mit der Planung und Ausrichtung der Naturrallye am 19.08.2022 befasst hat. An der Naturrallye nahmen 41 Personen teil. Frau Fahrenkrog bedankt sich bei allen, die bei der Ausrichtung der Naturrallye unterstützt und mitgewirkt haben.

Ferner hat sich der Ausschuss in seiner letzten Sitzung mit der groben Planung für die Durchführung der weiteren Veranstaltungen befasst.

Frau Fahrenkrog gibt bekannt, dass im Jahr 2024 die Gemeinde Groß Niendorf 775 Jahre alt wird und die Ausrichtung eines großen Dorffestes angedacht ist. Hierfür sollte ein Arbeitskreis gegründet werden.

Am 20.09.2022 findet ein runder Tisch mit den örtlichen Vereinen statt.

Weitere Berichte werden nicht abgehalten.

TOP 4	Bebauungsplanes Nr. 2 für das Gebiet „westlich der Straße ´Zum Raden´ und nördlich der Siedlung Osterkamp“ der Gemeinde Groß Niendorf; hier: Abwägung der eingegangene Anregungen und Stellungnahmen im Rahmen der öffentlichen Auslegung
--------------	--

In der Zeit vom 09.08.2022 bis zum 09.09.2022 fand die öffentliche Auslegung des Entwurfs des Bebauungsplanes Nr. 2 der Gemeinde Groß Niendorf nach § 3 Abs. 2 BauGB statt. Die von der Gemeinde Groß Niendorf beauftragte Planerin hat für die während der öffentlichen Auslegung des Entwurfs des Bebauungsplanes abgegebenen Stellungnahmen und Anregungen der Öffentlichkeit, der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange einen Abwägungsvorschlag erarbeitet. Dieser liegt allen Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertretern vor. Die beauftragte Planerin erläutert den Anwesenden detailliert die vorgebrachten Anregungen und Stellungnahmen. Anschließend prüft die Gemeindevertretung eingehend den Abwägungsvorschlag.

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Groß Niendorf beschließt nach eingehender Prüfung den erarbeiteten Abwägungsvorschlag. Der Amtsvorsteher des Amtes Leezen wird beauftragt, diejenigen, die eine Stellungnahme abgegeben haben, von diesem Ergebnis mit Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen. Die nicht berücksichtigten Stellungnahmen sind bei der Vorlage des Planes zur Genehmigung mit einer Stellungnahme beizufügen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreter/innen: 9

davon anwesend: 8

Ja-Stimmen: 8;

Nein-Stimmen: 0;

Stimmenthaltungen: 0

Bemerkung:

Aufgrund des § 22 GO war keine Gemeindevertreter/in von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Im Anschluss kommt die Anregung auf, westlich des Grundstückes Nr. 6 eine circa zwei Meter breite fußläufige Anbindung in Richtung Dorfstraße zeichnerisch in die Planzeichnung

aufzunehmen. Nach reger Diskussion beschließt die Gemeindevertretung eine planerische Darstellung in die Planzeichnung aufzunehmen.

Abstimmungsergebnis:

6 Ja-Stimmen; Nein-Stimmen: 2; Stimmenthaltungen: 0

Somit wird eine entsprechende Darstellung in der Planzeichnung erfolgen.

TOP 5	Bebauungsplanes Nr. 2 für das Gebiet „westlich der Straße ´Zum Raden´ und nördlich der Siedlung Osterkamp“ der Gemeinde Groß Niendorf hier: Beschluss über die erneute öffentliche Auslegung
--------------	---

Aufgrund der eingegangenen Anregungen und Stellungnahmen im Rahmen der öffentlichen Auslegung des Entwurfs des Bebauungsplanes Nr. 2 und der stattgefundenen Abwägung ist eine erneute Auslegung des Entwurfs des Bebauungsplanes Nr. 2 erforderlich.

1. Der Entwurf des Bebauungsplanes und die Begründung wird mit der Änderung gebilligt, als dass auf Seite 13 der Begründung der tatsächlich erforderliche Kompensationsbedarf von 30 m für die Knickneuanlage aufzunehmen ist.
2. Der Entwurf des Planes und die Begründung sind nach § 4a Abs. 3 Satz 1 BauGB erneut öffentlich auszulegen und die betroffenen Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange über die erneute öffentliche Auslegung zu benachrichtigen. Zusätzlich sind der Inhalt der Bekanntmachung über die erneute öffentliche Auslegung und die auszulegenden Unterlagen ins Internet einzustellen und über den Digitalen Atlas Nord des Landes Schleswig-Holstein zugänglich zu machen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreter/innen: 9

davon anwesend: 8;

Ja-Stimmen: 8;

Nein-Stimmen: 0;

Stimmenthaltungen: 0

Bemerkung:

Aufgrund des § 22 GO war keine Gemeindevertreter/in von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

TOP 6	Jahresabschluss 2021 a) Genehmigung der über- und außerplanmäßigen Aufwendungen und Auszahlungen des Haushaltsjahres 2021 b) Beratung und Beschlussfassung über den Jahresabschluss 2021 und die Behandlung des Jahresüberschusses
--------------	---

Der Vorsitzende des Finanzausschusses, Herr Ehlers, erläutert den Anwesenden detailliert die eingetretenen über- und außerplanmäßigen Aufwendungen und Auszahlungen für das Haushaltsjahr 2021 sowie den Jahresabschluss 2021. Anschließend ergehen folgende Beschlüsse.

a) Der Finanzausschuss der Gemeinde Groß Niendorf hat die Empfehlung ausgesprochen, die Haushaltsüberschreitungen zu genehmigen. Diese betragen in der Ergebnisrechnung 57.217,83 Euro und in der Finanzrechnung 76.140,08 Euro. Die Gemeindevertretung beschließt, die vorgenannten Haushaltsüberschreitungen zu genehmigen.

Abstimmungsergebnis: - Einstimmig dafür-

b) Der Finanzausschuss der Gemeinde Groß Niendorf hat die Empfehlung ausgesprochen, über den Jahresabschluss 2021 zu beschließen und den Jahresüberschuss in Höhe von 95.535,24 Euro der Ergebnismrücklage zuzuführen. Diese beträgt 709.739,06 Euro per 31.12.2021 und würde sich unter Berücksichtigung des Jahresüberschusses 2021 auf 805.274,30 Euro erhöhen. Die Gemeindevertretung beschließt, der Empfehlung des Finanzausschusses zu folgen.

Abstimmungsergebnis: - Einstimmig dafür -

TOP 7	Genehmigung der über- und außerplanmäßigen Aufwendungen und Auszahlungen des Haushaltsjahres 2022
--------------	--

Per 05.08.2022 sind die in der Anlage aufgeführten über- und außerplanmäßigen Aufwendungen in Höhe von 12.766,44 Euro und Auszahlungen in Höhe von 24.612,45 Euro entstanden.

Der Finanzausschuss hat die Haushaltsüberschreitungen in der Sitzung am 01.09.2022 geprüft und schlägt vor, diese vorbehaltlich der Prüfung einer Rechnung des WZV über 1.983,73 Euro für Regenwasserkanalverfilmung zu genehmigen.

Die Gemeindevertretung beschließt, die per 05.08.2022 entstandenen über- und außerplanmäßigen Aufwendungen in Höhe von 12.766,44 Euro und Auszahlungen in Höhe von 24.612,45 Euro zu genehmigen.

Abstimmungsergebnis: - Einstimmig dafür

TOP 8	Information über die Jugendförderung 2022
--------------	--

Bürgermeister Westphal erinnert noch einmal an die Abgabe des Antrags für die Inanspruchnahme der Jugendförderung für das Jahr 2022 und verweist gleichzeitig auf die gemeindliche Homepage. Dort hat die Gemeinde den Antrag einschließlich der Förderrichtlinien bereitgestellt.

TOP 9	Malerarbeiten Dörpshus Information, Beratung und Beschlussfassung über die Ausführung laut Angebot
--------------	---

Zu diesem Tagesordnungspunkt liegt der Gemeindevertretung ein Angebot der Firma Harm für Malerarbeiten an der Holzverkleidung im Flur im Feuerwehrgerätehaus (Decke und Wand) vor. Es schließt mit 4.490,11 EUR ab.

Die Gemeindevertretung beschließt, der Firma Harm den Auftrag für die durchzuführenden Malerarbeiten im Feuerwehrhaus zu den vorliegenden Konditionen zu erteilen.

Abstimmungsergebnis: - Einstimmig dafür -

TOP 10	Maßnahmen an Wegen, Straßen und Grünanlagen der Gemeinde a) Wegebaumaßnahmen b) Fußweg Oberbeek c) Knickpflege
---------------	---

Zu a)

Der Bau- und Wegeausschussvorsitzende, Herr Tensfeldt, berichtet, dass der landwirtschaftliche Weg zwischen Familie Fölster und Familie Hamburg auf dem Traden neu profiliert werden muss. Hierfür liegt ein Angebot der Firma Draeger vor. Es schließt mit circa 11.500,- EUR ab. Der Weg hat eine Länge von circa 650 Metern. Die Ausführung sollte im Frühjahr 2023 erfolgen.

Nach kurzer Aussprache beschließt die Gemeindevertretung, der Firma Dräger den Auftrag für die Profilierung des Wirtschaftsweges zu erteilen.

Abstimmungsergebnis: - Einstimmig dafür -

Es ergeht der Hinweis, dass jedoch vorrangig die bereits beauftragten Arbeiten an den Regenrückhaltebecken und den Abfahrten zu erledigen sind.

Zu b)

Der Gemeindevertretung liegt ein Angebot der Firma Rogall, Sülfeld-Borstel, für die Herstellung einer Gehwegabsenkung auf einer Länge von circa vier Metern im Bereich der Auffahrt des Grundstücks Oberbeek 3 vor. Ferner sind circa 13 Meter Rasenkanten und ein weiteres Hochboard auf einer Länge von circa acht Metern zu setzen. Ferner sind Pflasterarbeiten auf einer Fläche von circa 11 m² durchzuführen. Die Kosten hierfür belaufen sich auf circa 4.840,- EUR. Ein weiteres abgefordertes Angebot liegt leider noch nicht vor. Nach kurzer Aussprache beschließt die Gemeindevertretung, den Bürgermeister und den Bau- und Wegeausschussvorsitzenden zu ermächtigen, das wirtschaftliche Angebot für die Durchführung der Maßnahme zu beauftragen.

Abstimmungsergebnis: - Einstimmig dafür -

Zu c)

Der Gemeindevertretung liegen zwei Angebote für die anstehenden Knickpflegearbeiten 2022 vor. Günstigster Anbieter ist die Firma Albrecht aus Kisdorf. Von Herrn Tensfeldt ergeht der Hinweis, dass im Jahr 2022 circa 2/3 der vorhandenen Knicks zurückgeschnitten werden müssen.

Nach kurzer Aussprache beschließt die Gemeindevertretung die Firma Albrecht, Kisdorf, mit den Knickpflegearbeiten zu beauftragen.

Abstimmungsergebnis: - Einstimmig dafür -

Von Herrn Ehlers ergeht der Hinweis, dass die Hecke entlang des Christian-Rohlf's-Platzes ebenfalls geschnitten werden muss.

TOP 11	Nachwahl eines bürgerlichen Mitgliedes für den Bau- und Wegeausschuss
---------------	--

Für das ausgeschiedene Mitglied im Bau- und Wegeausschuss wird Herr Ron Harder seitens der AWGN vorgeschlagen. Ohne weitere Aussprache wird Herr Ron Harder in den Bau- und Wegeausschuss der Gemeinde als bürgerliches Mitglied gewählt.

Abstimmungsergebnis: - Einstimmig dafür –

Anschließend stellt sich Herr Harder den Anwesenden kurz vor.

TOP 12**Einwohnerfragestunde - Teil II**

Herr Ehlers berichtet, dass durch das regelmäßige Bearbeiten des Bärenklaus an der Fläche an der Au die Bestände eingedämmt werden konnten. Hier sollte künftig weiter wie bisher gehandelt werden.

Als weiteres erkundigt sich Herr Ehlers über den Stand der Abarbeitung über die To-do-Liste beim Bürgermeister. Dieser berichtet, dass diese sich in der Abarbeitung befindet.

Seitens eines Bürgers ergeht die Anfrage, wie es mit dem in Aufstellung befindlichen Bebauungsplan der Gemeinde weitergeht. Hierzu berichtet Herr Fritzsche, dass angestrebt ist, den Bebauungsplan nach Möglichkeit noch 2022 rechtskräftig zu bekommen. Parallel dazu läuft die Erschließungsplanung. Wenn keine größeren Probleme auftreten, könnte möglicherweise bereits zum Herbst 2023 mit dem Bau von Wohnhäusern begonnen werden.

Weitere Anfragen wurden nicht gestellt.

Mit einem Dank für die rege Beteiligung schließt Bürgermeister Westphal die heutige Sitzung.

Bürgermeister

Protokollführung

Karl-Heinz Westphal

FBL I Marco Fritzsche